**Нотариальная палата Санкт-Петербурга**

**Нотариус Скрынник Вадим Леонидович**

**Нотариальный округ: Санкт-Петербург**

**Приказ о назначении: № 80-к от 15.01.2003**

**Лицензия: № 363 от 10.10.1997**

Адрес: 191014, Санкт-Петербург, Литейный проспект, д. 45, помещение 21

Тел./факс: 8(812)273-49-35, тел.: 8(812)579-33-27, ИНН 780401101292

[www.notary-svl.ru](http://www.notary-svl.ru), e-mail: [notary-svlg@yandex.ru](mailto:notary-svlg@yandex.ru)

**Cписок документов для оформления наследства на гараж**

1. Удостоверение на гараж или Паспорт гаража, полученный в Проектно-инвентаризационном бюро по месту нахождения); если указанные документы наследодатель не получал, то необходима справка Гаражно-строительного кооператива о принадлежности гаража наследодателю + 2 копии
2. Справка об учете гаража с оценкой на дату смерти (получать в Проектно-инвентаризационном бюро по месту нахождения)
3. Документ, подтверждающий родственные отношения с наследодателем + 2 копии
4. Свидетельство о смерти наследодателя + 2 копии
5. Справку по форме 9 о регистрации по месту жительства наследника с наследодателем на день его смерти.
6. Завещание с отметкой о том, что оно не изменялось и не отменялось (если имущество наследуется по завещанию) проставляется у нотариуса, нотариально удостоверившего завещание + 1 копия
7. Паспорт, нотариально удостоверенная доверенность (если лицо действует от имени наследника по доверенности) + 1 копия

**Если гараж отнесен к объектам недвижимости, то право на него подлежит государственной регистрации в Федеральной регистрационной службе Санкт-Петербурга**

Необходимо предоставить:

1. правоустанавливающие документы на гараж (со свидетельством о государственной регистрации права) + 1 копия,
2. Выписку из Единого государственного реестра прав, полученную в Федеральной Регистрационной службе по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.
3. В случае необходимости: справка со сведениями о дате приобретения гаража и основании приобретения (покупка, наследство, дарение).