**Если в результате заключения брачного договора происходит переход права собственности от одного супруга к другому, необходимы документы:**

1. **Правоустанавливающий документ** (один из перечисленных): договор купли-продажи, мены, договор о долевом участии в строительстве дома и т.д. В случае утраты подлинника правоустанавливающего документа необходимо получить его дубликат.
2. **Cвидетельство о регистрации права собственности**
3. Если объектом является квартира - **кадастровый паспорт помещения** (выдает ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»).
4. Если объектом является земельный участок - **кадастровая выписка на земельный участок** с указанием кадастровой стоимости (выдает ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»)
5. Если недвижимое имущество находится в залоге у Банка, необходимо предоставить **письмо Банка** о согласии на переоформление недвижимого имущества на другого супруга или перераспределении долей между супругами
6. **Оригинал свидетельства о заключении брака.**

Для удостоверения договора необходимо личное присутствие супругов с паспортами.

**Если в результате заключения брачного договора не происходит переход права собственности от одного супруга другому, необходимы документы:**

1. **сведения об имуществе** (желательно принести правоустанавливающий документ и свидетельство о регистрации права собственности)
2. если стороны состоят в браке, **оригинал свидетельства о заключении брака.**

для удостоверения брачного договора необходимо личное присутствие супругов либо лиц, собирающихся вступить в брак, с действительными паспортами.